

临沂市发展和改革委员会  
临沂市科学技术局  
临沂市工业和信息化局  
临沂市公安局  
临沂市自然资源和规划局  
临沂市住房和城乡建设局  
临沂市交通运输局  
临沂市城市管理局  
临沂市行政审批服务局  
临沂市文化和旅游局  
临沂市应急管理局  
临沂市人民政府国有资产监督管理委员会  
临沂市市场监督管理局  
中共临沂市委机关事务管理办公室  
国网山东省电力公司临沂供电公司

文件

临发改能源〔2020〕70号

## 关于进一步加强和规范我市电动汽车 充电基础设施建设运营管理的实施意见

各县区人民政府，市直有关部门、单位：

为深入落实国家、省提升新能源汽车充电保障能力有关工作要求，经市政府同意，就加快提高全市电动汽车充电基础设施建

设运营管理水平,制定以下实施意见,请结合实际认真贯彻落实。

### 一、总体目标

按照“因地制宜、快慢互济、经济合理、适度超前”的原则,坚持目标导向、问题导向,多措并举,加快发展,分类施策,分解压实省下达我市电动汽车充电基础设施建设任务,到2022年底前,基本建成“车桩相随、布局合理、智能高效、保障有力”的充电基础设施体系。

### 二、重点任务

(一)推动充电服务信息资源共享。充分发挥“山东省充电基础设施信息公共服务平台”作用,推动全市充电基础设施纳入平台管理,实现信息资源共享,为社会提供公共共享服务。

(二)推动居民区充电基础设施建设。新建住宅小区应100%统一将充电基础设施供电线路敷设至专用固定停车位或预留扩建敷设条件,与主体建筑同步设计、施工、验收。已建住宅小区应配建一定比例的公共充电基础设施,鼓励支持业主自建。变压器容量不足小区,可采用有序充电模式。严格执行国家《居民区电动汽车充电基础设施建设管理示范文本》(发改能源〔2016〕1611号),物业服务企业应提供证明材料。需占用、挖掘公共道路、场地或改造共用部位、设施设备的,应先征得业主大会(社区居委会)同意。选择一批新建和既有小区,建设“充电服务示范居民小区”。

(三)完善公共停车场充电基础设施。加快公共停车场充电基础设施建设改造,到2022年底前,占车位比例不得低于15%。

新建大型公共建筑物停车场、社会公共停车场、公共文化娱乐场所停车场，按不低于 15% 的车位比例建设充电基础设施，达不到比例的，规划部门不予审批，竣工验收（竣工验收备案）不予通过。鼓励自建充电基础设施向社会开放。

（四）推进公务用车充电基础设施建设。鼓励党政机关、事业单位、国有企业自筹资金或与专门运营企业合作，利用内部停车场建设充电基础设施，满足电动公务用车需求。具备场地条件的，实现充电基础设施全覆盖。

（五）加快专用充电基础设施建设。商贸园区建设过程中，配套建设专用充电基础设施，引导绿色城市货运发展。公交、环卫、机场通勤等定点定线运行的公共服务领域电动汽车，优先在停车场站配建充电设施，在道路沿途因地制宜建设快充站。出租、物流、租赁、公安巡逻等非定点定线运行的公共服务领域电动汽车，挖掘内部停车场站资源，与城市公共充电基础设施高效互补。

（六）推动旅游景区充电基础设施建设。市内国家 A 级旅游景区应结合停车场建设配套充电设施，4A 级以上旅游景区应设立电动汽车专用充电区域，在规划建设充电设施时要留有发展余地。到 2022 年底前，全市 4A 级以上旅游景区充电设施建设基本实现全覆盖，充电设施车位比例不低于 10%。

（七）规范充电基础设施运营管理。建立健全充电设施竣工验收、运营管理制度，规范计量、计费、结算等运营服务。发挥新能源产业协会作用，开展平台接入检测确认、站桩及运营商信息统计、综合评价等活动。探索场站共享、“加油站+充电”等新型商业

合作运营模式。

### 三、保障措施

(一) 加大规划引领和用地支持。各县区要将充电基础设施专项规划纳入国土空间规划,新建项目用地需配建充电基础设施的,将配建要求纳入土地供应条件。独立占地的集中式充换电站用地,纳入公用设施营业网点用地范围,优先安排土地供应。

(二) 简化建设审批手续。各居住区、单位停车场(位)及个人停车库(位)安装充电基础设施的,无需办理建设用地规划许可、建设工程规划许可和施工许可手续。公共停车场同步建设充电基础设施,无需单独办理建设工程规划许可和施工许可手续。新建单独占地的集中式充换电站,符合国土空间规划的,应予以办理建设用地规划许可、建设工程规划许可和施工许可手续。

(三) 推进配套电网工程建设。电网企业要做好相关电力设施改造和建设工作,负责从产权分界点至公共电网的配套电网工程建设和运行维护,不收取接网费用。电力接入有关要求,按临沂市“简化获得电力”专项行动政策规定执行。

(四) 降低用电成本。电动汽车充电基础设施按其所在场所执行分类目录电价。向电网企业直接报装接电的经营性集中式充换电设施用电,执行工商业及其他用电类别中的两部制电价,2025年底前,暂免收基本电费。鼓励具备一定规模的充电设施运营商,参与电力市场交易和电力需求响应。

(五) 加大政策支持。积极争取中央、省新能源汽车充电基础设施奖励资金,鼓励各县区政府通过财政补助、无偿划拨建设



场所等方式给予政策支持。全市范围内实行政府定价管理和政府投资建设（含合资建设）的公共设施类停车场，给予入场充电的新能源汽车2小时/天免费停车优惠。鼓励商业场所配套停车场提供充电服务实时停车优惠。

（六）做好企业备案服务保障。实行告知承诺备案制，项目所在县区主管部门为责任部门，运营企业须按要求提交报备信息和告知承诺书，自觉接受监管。主管部门对承诺内容进行抽查，不属实的，可采取注销备案、取消优惠政策等措施，实行备案闭环管理。

（七）加强充电基础设施安全管理。按照“谁备案、谁管理、谁负责”原则，落实属地安全管理职责。充电设施建设运营企业（个人）履行安全管理主体责任，属于电网公司资产的直流快充桩，视为配网设备延伸，纳入电力行业安全监管；属于用户资产的直流快充桩，视为用户自有设备，交流慢充桩视作一般性用电电器，相关部门按行业履行安全管理职责。

（八）规范充电设施建设标准。充电基础设施建设单位须按照国家行业或地方标准进行建设、检测和验收。领取财政补贴的充电基础设施接入平台，接受政府监管。

#### **四、有关要求**

各县区、市直有关部门和单位要严格落实相关政策措施，出台具体落实方案或配套政策。市里将建立健全电动汽车充电基础设施建设运营工作组织协调机制，加强调度督导。各县区政府承担统筹推动充电基础设施发展的主体责任，负责落实充电基础设

施任务目标（见附件1），建立监督管理工作机制，公布各级各相关管理部门监督电话，全面提升充电基础设施建设运营管理水平。各县区充电基础设施建设运营情况（包括充电基础设施发展、目标任务落实、配套支持政策、市场主体培育、新技术新产品等情况）于每年年底前报市发展改革委。

本文件自2020年3月31日起施行，有效期至2024年12月31日。

- 附件：1. 2019-2022年充电基础设施建设目标任务分解表  
2. 责任落实分工表

临沂市发展和改革委员会



临沂市科学技术局



临沂市工业和信息化局



临沂市公安局





临沂市财政局



临沂市自然资源和规划局



临沂市住房和城乡建设局



临沂市交通运输局



临沂市城市管理局



临沂市行政审批服务局



临沂市文化和旅游局



临沂市应急管理局



临沂市人民政府国有资产监督管理委员会



临沂市市场监督管理局

中共临沂市委  
机关事务管理办公室

国网山东省电力公司  
临沂供电公司  
2020年3月31日

(此件主动公开)



## 附件 1

2019 ~ 2022 年充电基础设施建设目标任务分解表

县区	截止 2019 年底实际完成情况		截止 2020 年累计完成目标任务		截止 2021 年累计完成目标任务		截止 2022 年累计完成目标任务	
	充电桩 (个)	其中: 公共充电桩 (不含专用充电桩) (个)	充电桩 (个)	其中: 公共充电桩 (不含专用充电桩) (个)	充电桩 (个)	其中: 公共充电桩 (不含专用充电桩) (个)	充电桩 (个)	其中: 公共充电桩 (不含专用充电桩) (个)
兰山区	1787	926	1966	946	2145	966	2324	986
罗庄区	598	268	717	336	869	357	1022	376
河东区	741	360	841	368	941	376	1042	384
沂南县	91	79	272	176	447	191	622	202
郯城县	96	80	272	188	446	192	621	203
沂水县	74	42	362	226	565	243	768	257
兰陵县	43	24	416	256	635	273	855	288
费县	48	44	272	188	447	190	622	202
平邑县	71	71	286	184	466	198	645	211
莒南县	39	39	292	188	474	202	655	214
蒙阴县	237	185	276	195	315	205	355	215
临沭县	104	64	188	129	340	142	489	152
<b>合计</b>	<b>3929</b>	<b>2182</b>	<b>6160</b>	<b>3380</b>	<b>8090</b>	<b>3535</b>	<b>10020</b>	<b>3690</b>

备注: 该分解表依据各县区城镇化率制定。

## 责任落实分工表

主要工作	具体内容	责任单位
重点工作	推动充电服务信息资源共享	市发展改革委牵头负责
	推动居民区充电基础设施建设	市自然资源和规划局、住房城乡建设局、国网临沂供电公司分别负责，各县区人民政府具体落实
	完善公共停车场充电基础设施	市自然资源和规划局、住房城乡建设局、城管局分工负责，各县区人民政府具体落实
	推进公务用车充电基础设施建设	市国资委、市委机关事务管理局、城管局、国网临沂供电公司分工负责，各县区人民政府具体落实
	加快专用充电基础设施建设	市公安局、住房城乡建设局、交通运输局、城管局、国网临沂供电公司分工负责，各县区人民政府具体落实
	鼓励旅游景区充电基础设施建设	市文化和旅游局、自然资源和规划局分工负责，各县区人民政府具体落实
	规范充电基础设施运营管理	市发展改革委牵头负责，各县区发展改革局负责落实
	加大规划引领和用地支持	市自然资源和规划局负责，各县区人民政府具体落实
	简化建设审批手续	市行政审批局、自然资源和规划局、住房城乡建设局、国网临沂供电公司分工负责，各县区人民政府具体落实
	推进配套电网工程建设	国网临沂供电公司负责
保障措施	降低用电成本	市发展改革委、国网临沂供电公司分工负责，各县区人民政府具体落实
	加大政策支持	市发展改革委、科技局、工业和信息化局、财政局、自然资源和规划局、市场监管局负责，各县区人民政府具体落实
	做好企业备案服务保障	各县区人民政府具体落实
	加强充电基础设施安全管理	市公安局、市应急局、消防支队、市发展改革委等行业部门分工负责，各县区人民政府具体落实
规范充电设施建设标准	市市场监管局、市发展改革委、国网临沂供电公司分工负责	

